

Projectnummer: 19013
Superlofts
Groningen

Optie	Omschrijving	Verkoopprijs incl. btw
Indelingsvarianten		
Indelingsopties conform verkoopboekjes		
KU.IN.00	Per type is het mogelijk om indelingsvariant te kiezen zoals deze afgebeeld is in de verkoopboekjes. Deze gekozen indeling is het vertrekpunt voor het gesprek met de kopersbegeleider om de afbouw te bespeken. Indien u niet kiest voor een indeling wordt basisindeling conform het verkoopboekje het vertrekpunt.	
KU.IN.01	Kiest voor indelingsvariant: type + optie 1,2 of 3	prijs conform verkoopboekje
KU.IN.02	Kiest niet voor een indelingsvariant: type + optie 0 = basis	
Binnenkozijnen/deuren		
AP.BD.01	Standaard binnendeurkozijn overbouwen -Bovenlicht verval. -Muur loopt boven kozijn door. -Latei boven kozijn. -Krimpscheuren mogelijk.	€ 99,50
AP.BD.03	Standaard binnendeurkozijn + deur + h&s werkplafond hoog verval -Sparing plafond hoog.	€ -180,00
AP.SH.04	Offerte binnendeuren / kozijnen / garnituur Svedex d.d. In samenwerking met Svedex bieden wij u het Svedex deur+concept aan U ontvangt een inlogcode van uw kopersbegeleidster waarmee u kunt inloggen op de SvedexDeurtool: https://www.svedexdeurplus.nl/ Uw kopersbegeleidster zal u hier verdere uitleg over geven	op aanvraag
Installaties W+E		
Installaties Extern Elektra		
AP.IN.02	Dubbele wandcontactdoos buiten spatwaterdicht (hoogte 50cm vanaf peil) -Plaatsbepaling aan te geven door koper. Alleen mogelijk voor type A,B,C,D,E,F, -Type opbouw spatwaterdicht.	€ 248,00
Installaties intern Water		
AP.IN.05	Afvoer t.b.v. condensdroger	€ 95,00
AP.LG.01	aanpassing water en riool tbv een later aan te brengen waterontharder NB de waterleiding t.b.v. de waterontharder wordt naar de installatieruimte aangebracht hier zal ook een afvoerpunt op de riolering worden aangebracht De leverancier van de waterontharder dient de waterontharder volgens regelgeving te plaatsen en aan te sluiten inclusief de benodigde keerklep	
Installaties Intern Elektra		
AP.IN.07	Extra plafondlichtpunt op schakelaar - Exacte maat aangeven op tekening - opmerking: het kan zijn dat het lichtpunt niet op de aangegeven positie gezet kan worden i.v.m. voorschriften vloerenleverancier. Het lichtpunt zal dan zo dicht mogelijk bij de aangegeven plaats worden aangebracht	€ 175,00
AP.IN.08	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar - Exacte maat aangeven op tekening - opmerking: het kan zijn dat het lichtpunt niet op de aangegeven positie gezet kan worden i.v.m. voorschriften vloerenleverancier. Het lichtpunt zal dan zo dicht mogelijk bij de aangegeven plaats worden aangebracht	€ 110,00
AP.IN.09	Verplaatsen bestaande plafondlichtpunt - Exacte maat aangeven op tekening - opmerking: het kan zijn dat het lichtpunt niet op de aangegeven positie gezet kan worden i.v.m. voorschriften vloerenleverancier. Het lichtpunt zal dan zo dicht mogelijk bij de aangegeven plaats worden aangebracht	€ 95,00



Optie	Omschrijving		
Installaties Intern Elektra vervolg			
AP.IN.10	Extra enkele wandcontactdoos -Inclusief loze leiding en bedrading vanaf centraaldoos. -Plaatsbepaling aan te geven door koper.	€	120,00
AP.IN.11	Extra dubbele wandcontactdoos -Inclusief loze leiding en bedrading vanaf centraaldoos. -Plaatsenbepaling aan te geven door koper.	€	155,00
AP.IN.12	Dubbele wandcontactdoos i.p.v enkele wandcontactdoos	€	60,00
AP.IN.13	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep	€	255,00
AP.IN.17	Extra loze leiding vanaf de meterkast	€	120,00
AP.IN.19	Halogeendimmer i.p.v. schakelaar	€	149,00
AP.IN.22	Extra rookmelder	€	205,00
AP.IN.23	Bewegingsmelder i.p.v. schakelaar voor een lichtpunt	€	190,00
AP.IN.32	Leddimer i.p.v. schakelaar	€	149,00
AP.IN.33	Geschakelde wandcontactdoos incl. schakelaar -1 dubbele wandcontactdoos waarvan 1 geschakelde kant. -Prijs inclusief schakelaar	€	249,00
AP.IN.34	Elke volgende geschakelde wandcontactdoos op schakelaar optie AP.IN.33 -Deze optie kan enkel gekozen worden in combinatie met optie AP.IN.33 -1 kant wordt schakelbaar gemaakt	€	169,00
AP.IN.35	Bestaande wandcontactdoos schakelbaar maken (1 kant schakelbaar) incl. schakelaar -1 dubbele wandcontactdoos waarvan 1 geschakelde kant.	€	195,00
AP.IN.36	Elke volgende bestaande wandcontactdoos schakelbaarmaken (1 kant schakelbaar) - Deze optie kan enkel gekozen worden in combinatie met optie AP.IN.33 en AP.IN.35	€	67,00
AP.IN.07	Enkele wcd op aparte groep t.b.v. droger Uitbreiding groepenkast indien bestaande vol is (5+3vrij)	€	255,00
AP.IN.55	Aansluitpunt screen 230V excl. bediening incl. snoer en staksteker	€	235,00
AP.IN.56	Loze leiding t.b.v. screen	€	120,00
AP.IN.66	Leveren en aanbrengen van COAX kabel tbv televisie Ziggo in bestaande loze leiding	€	135,00
AP.IN.67	Leveren en aanbrengen van cat.6 bekabeling tbv data in bestaande loze leiding	€	155,00
AP.IN.68	Leveren een aanbrengen van een wisselschakelaar ipv gewone schakelaar	€	125,00
Verlichting inbouw in plafond d.m.v. spotjes			
AP.PL.01	Inbouwbox (Ibtronic) t.b.v spotje op een bestaande schakelaar	€	245,00
AP.PL.02	Inbouwbox (Ibtronic) t.b.v spotje met een schakelaar	€	309,00
AP.PL03	Ronde inbouwspot (wit of geborsteld aluminium kleur) led 4,9W aanbrengen in box	€	119,00



Optie	Omschrijving	Verkoopprijs incl. btw
Keuken		
Keuken		
AP.IN.37	Basis keukeninstallaties realiseren op standaard positie -Uitvoering volgens verkooptekening	standaard
AP.SH.01	Offerte aanpassen keukeninstallaties conform tekening d.d. Van keukenleverancier	op aanvraag
Sanitair		
Toilet		
AP.SR.02	Basispakket sanitair in Toilet - 1x wandcloset met toebehoren - 1x fonteincombinatie wit voorzien van fonteinkraan met toebehoren	standaard
Badkamer		
AP.SH.02	Offerte sanitair d.d.	op aanvraag
AP.SR.01	Basispakket sanitair in Badkamer - zie technische omschrijving; niet van toepassen voor type E&F	
Tegelwerk		
Toilet		
AP.TW.02	Basispakket wand- & vloertegels in Toiletruimte; Niet van toepassing bij type E&F - vloer- en wandtegels conform technische omschrijving; - wandtegels toilet tot ca. 1200mm aanbrengen (liggend) - de uitwendige hoeken worden voorzien van kunststof hoekstrippen	standaard
Badkamer		
AP.SH.03	Offerte tegelwerk projectleverancier	op aanvraag
AP.TW.01	Basispakket wand- & vloertegels in Badkamer; Niet van toepassing bij type E&F - vloer- en wandtegels conform technische omschrijving; - vloertegels (afmeting en artikelnummer) tpv douchehoek - wandtegels badkamer tot plafond aanbrengen (liggend) - de uitwendige hoeken worden voorzien van kunststof hoekstrippen	