



Prijzlijst, (de actuele beschikbaarheid kunt u bij ons opvragen)

| Bw nr. | Omschrijving | m2 GO | Koopsom VON |
|--------|------------------|-------|-------------|
| B.01 | ¾ tuin superloft | 101 | € 279.900 |
| A.02 | ¾ tuin superloft | 101 | € 279.900 |
| B.03 | ¾ tuin superloft | 101 | verkocht |
| A.04 | ¾ tuin superloft | 101 | verkocht |
| B.05 | ¾ tuin superloft | 101 | Verkocht |
| A.06 | ¾ tuin superloft | 101 | Verkocht |
| B.07 | ¾ tuin superloft | 101 | Verkocht |
| A.08 | ¾ tuin superloft | 101 | Verkocht |
| D.09 | ¾ superloft | 99 | €269.900 |
| C.10 | ¾ superloft | 97 | Verkocht |
| D.11 | ¾ superloft | 97 | Verkocht |
| C.12 | ¾ superloft | 97 | Verkocht |
| D.13 | ¾ superloft | 99 | Verkocht |
| C.14 | ¾ superloft | 97 | Verkocht |
| D.15 | ¾ superloft | 97 | Verkocht |
| C.16 | ¾ superloft | 97 | Verkocht |
| E.17 | Superloft | 140 | € 449.900 |
| F.18 | Superloft | 135 | € 449.900 |
| E.19 | Superloft | 140 | € 449.900 |
| F.20 | Superloft | 135 | € 449.900 |
| E.21 | Superloft | 140 | € 449.900 |
| F.22 | Superloft | 135 | Verkocht |
| E.23 | Superloft | 140 | Verkocht |
| F.24 | Superloft | | Verkocht |

| Bw nr. | Omschrijving | m2 GO | Koopsom VON |
|--------|---------------------|-------|-------------|
| P.25 | Woon/werk superloft | | Verkocht |
| Q.26 | Woon/werk superloft | 100 | € 249.900 |
| G.27 | Loftappartement | | Verkocht |
| H.28 | Loftappartement | 57 | Verkocht |
| I.29 | Loftappartement | 46 | €167.900 |
| J.30 | Loftappartement | 58 | €204.900 |
| G.31 | Loftappartement | | Verkocht |
| H.32 | Loftappartement | | Verkocht |
| I.33 | Loftappartement | | Verkocht |
| K.34 | Loftappartement | | Verkocht |
| G.35 | Loftappartement | | Verkocht |
| H.36 | Loftappartement | | Verkocht |
| I.37 | Loftappartement | | Verkocht |
| J.38 | Loftappartement | 58 | Verkocht |
| G.39 | Loftappartement | 46 | € 175.900 |
| H.40 | Loftappartement | 57 | Verkocht |
| I.41 | Loftappartement | | Verkocht |
| K.42 | Loftappartement | | Verkocht |
| G.43 | Loftappartement | | Verkocht |
| H.44 | Loftappartement | 57 | Verkocht |
| L.45 | Penthouse | 93 | Verkocht |
| M.46 | Penthouse | 96 | € 344.900 |
| N.47 | Penthouse | 101 | Verkocht |
| O.48 | Penthouse | 124 | €434.900 |

De prijzen van de woningen zijn vrij op naam, wat wil zeggen dat de volgende kosten in de koopsom zijn begrepen:

- Bouw- en installatiekosten conform de Technische Omschrijving
- Grondkosten
- Honoraria zoals architect en overige adviseurs
- Notariskosten voor de splitsingsakte en leveringsakte
- Makelaarscourtage cq. verkoopkosten
- Eenmalige aansluitkosten van water, elektra en riolering
- Legeskosten
- Verzekering tijdens de bouw
- Omzetbelasting
- Garantie- en waarborgregeling
- Kadasterkosten

Niet inbegrepen zijn:

- Financieringskosten, zoals afsluitprovisie hypotheek
- Notariskosten voor de hypotheekakte
- Rentekosten over vervallen bouwtermijnen
- Entreekosten telefoon en kabeltelevisie
- Kosten met betrekking tot koperskeuze-opties
- Eventuele wijzigingen in het btw tarief

De prijzen zijn geldig tot 1 juli 2019.

Prijstijst Superlofts Groningen
Februari 2019