



## Prijslijst Superlofts Groningen

Bwnr.	Omschrijving	Opp. (circa)	Koopsom	status
B.01	3/4 tuin loft	101 m <sup>2</sup>	€ 279.900	
A.02	3/4 tuin loft	101 m <sup>2</sup>	verkocht	
B.03	3/4 tuin loft	101 m <sup>2</sup>	verkocht	
A.04	3/4 tuin loft	101 m <sup>2</sup>	verkocht	
B.05	3/4 tuin loft	101 m <sup>2</sup>	verkocht	
A.06	3/4 tuin loft	101 m <sup>2</sup>	verkocht	
B.07	3/4 tuin loft	101 m <sup>2</sup>	€ 282.900	optie
A.08	3/4 tuin loft	101 m <sup>2</sup>	verkocht	
D.09	3/4 loft	99 m <sup>2</sup>	verkocht	
C.10	3/4 loft	97 m <sup>2</sup>	verkocht	
D.11	3/4 loft	99 m <sup>2</sup>	verkocht	
C.12	3/4 loft	97 m <sup>2</sup>	verkocht	
D.13	3/4 loft	99 m <sup>2</sup>	verkocht	
C.14	3/4 loft	97 m <sup>2</sup>	verkocht	
D.15	3/4 loft	99 m <sup>2</sup>	verkocht	
C.16	3/4 loft	97 m <sup>2</sup>	verkocht	
E.17	Superloft	140 m <sup>2</sup>	€ 449.900	optie
F.18	Superloft	135 m <sup>2</sup>	€ 449.900	optie
E.19	Superloft	140 m <sup>2</sup>	€ 449.900	optie
F.20	Superloft	135 m <sup>2</sup>	€ 449.900	optie
E.21	Superloft	140 m <sup>2</sup>	€ 449.900	
F.22	Superloft	135 m <sup>2</sup>	verkocht	
E.23	Superloft	140 m <sup>2</sup>	verkocht	
F.24	Superloft	135 m <sup>2</sup>	verkocht	
P.25	WoonWerk-loft	100 m <sup>2</sup>	verkocht	
Q.26	WoonWerk-loft	100 m <sup>2</sup>	€ 259.900	optie
G.27	Loft appartement	46 m <sup>2</sup>	verkocht	
H.28	Loft appartement	57 m <sup>2</sup>	verkocht	
I.29	Loft appartement	46 m <sup>2</sup>	verkocht	
J.30	Loft appartement	58 m <sup>2</sup>	verkocht	
G.31	Loft appartement	46 m <sup>2</sup>	verkocht	
H.32	Loft appartement	57 m <sup>2</sup>	verkocht	
I.33	Loft appartement	46 m <sup>2</sup>	verkocht	
K.34	Loft appartement	49 m <sup>2</sup>	verkocht	
G.35	Loft appartement	46 m <sup>2</sup>	verkocht	
H.36	Loft appartement	57 m <sup>2</sup>	verkocht	
I.37	Loft appartement	46 m <sup>2</sup>	verkocht	
J.38	Loft appartement	58 m <sup>2</sup>	verkocht	
G.39	Loft appartement	46 m <sup>2</sup>	verkocht	
H.40	Loft appartement	57 m <sup>2</sup>	verkocht	

I.41	Loft appartement	46 m <sup>2</sup>	verkocht	
K.42	Loft appartement	49 m <sup>2</sup>	verkocht	
G.43	Loft appartement	46 m <sup>2</sup>	verkocht	
H.44	Loft appartement	57 m <sup>2</sup>	verkocht	
L.45	Penthouse	93 m <sup>2</sup>	€ 339.900	
M.46	Penthouse	96 m <sup>2</sup>	optie	
N.47	Penthouse	101 m <sup>2</sup>	€ 379.900	
O.48	Penthouse	124 m <sup>2</sup>	€ 434.900	

De prijzen van de woningen zijn vrij op naam, wat wil zeggen inclusief:

- Bouw- en installatiekosten conform de Technische Omschrijving
- Grondkosten
- Honoraria zoals architect en overige adviseurs
- Notariskosten voor de splitsingsakte en leveringsakte
- Makelaarscourtage cq. verkoopkosten
- Eenmalige aansluitkosten van water, elektra en riolering
- Legeskosten
- Verzekering tijdens de bouw
- Omzetbelasting
- Garantie- en waarborgregeling
- Kadasterkosten

Niet inbegrepen zijn:

- Financieringskosten, zoals afsluitprovisie hypotheek
- Notariskosten voor de hypotheekakte
- Rentekosten over vervallen bouwtermijnen
- Entreekosten telefoon en kabeltelevisie
- Kosten met betrekking tot koperskeuze-opties
- Eventuele wijzigingen in het btw tarief

De prijzen zijn geldig tot 1 oktober 2019.