



EPSILON

GEÏNTERESSEERD?

Kijk op de website  
voor de geplande  
informatiemiddag

**GELIJKVLOERS, OF GEZINSWONING.**  
Beide met riante tuin rondom!

# WONEN OP DE GRENS VAN STAD EN NATUUR

Op de overgang van de stad Groningen naar de prachtige natuur van de Onlanden,  
worden 12 gasloze, halfvrijstaande exclusieve villa's ontwikkeld.



[WWW.VILLAEPSILON.NL](http://WWW.VILLAEPSILON.NL)

# UNIEK KARAKTER

Een unieke mogelijkheid om royaal, gelijkvloers en persoonlijk te wonen, in de buurt van Stad en natuur en klaar voor de toekomst. Dus gasloos, energiezuinig, robuust en met een hoge woonkwaliteit. Welkom thuis!



## TWEE WONINGTYPEN

De woningen onderscheiden zich door hun fraaie architectuur en doordachte plattegronden.

Type Evreía, een semi-bungalow met een slaap- en badkamer op de begane grond en fraaie vide.

En type Ypsiló, drie woonlagen met mogelijkheid voor wel 5 slaapkamers, hoge plafonds en eveneens een fraaie vide.

Planning start bouw begin 2020!



## KENMERKEN

- \* Koopsommen vanaf € 520.000,= v.o.n.
- \* Slapen en baden op de begane grond (type Evreia)
- \* 3,4 of 5 slaapkamers mogelijk (type Ypsilo)
- \* Vrijstaande berging voorzien van zonnepanelen
- \* Openslaande tuindeuren
- \* Keuze vrijheid
- \* Prachtige vide
- \* Gasloos

*U kunt samen met de architect de woningplattegronden volledig personaliseren, passend bij uw manier van wonen.*

## IS UW INTERESSE GEWEKT?

Het team van Pegasus Vastgoed informeert u graag over dit project. Bel: 050-2112699 of mail naar: [info@pegasusvastgoed.nl](mailto:info@pegasusvastgoed.nl)



PEGASUS



[WWW.VILLAEPSILON.NL](http://WWW.VILLAEPSILON.NL)